

UCHWAŁA Nr XVII/ 117 /2008
RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA
z dnia 25 czerwca 2008 roku

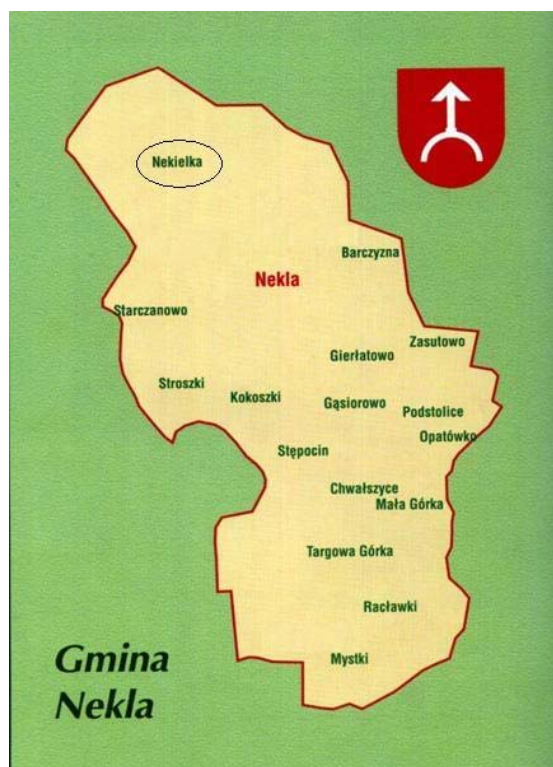
w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nekielka

Na podstawie art. 18 ust 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Nekla uchwała, co następuje:

- §1 Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Nekielka, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- §2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nekla.
- §3 Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XVII/ 117 /2008
RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA
z dnia 25 czerwca 2008 roku



Plan Odnowy Miejscowości Nekielka na lata 2008-2018

Opracował zespół pod redakcją Karola Balickiego

Maj, 2008

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

Zawartość

| | |
|---|----|
| Wstęp..... | 4 |
| I. Charakterystyka miejscowości. Prezentacja wsi Nekielka | 5 |
| 1. Położenie powierzchni ludność | 6 |
| 2. Dziedzictwo historyczne..... | 7 |
| 3. Obiekty zabytkowe | 8 |
| 4. Plan zagospodarowania przestrzennego | 11 |
| 5. Jaka jest wieś Nekielka..... | 16 |
| II. Analiza zasobów | 17 |
| III. Analiza SWOT - Wizja rozwoju wsi: jaka ma być wieś Nekielka | 19 |
| IV. Opis planowanych do realizacji zadań | 23 |
| V Planowane działania na rzecz odnowy miejscowości w latach 2008 – 2018 | 26 |

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również może stanowić wytyczne dla władz Miasta i Gminy Nekla przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Nekielka. **Plan Odnowy Miejscowości zawiera wszystkie planowane inwestycje, również te które nie kwalifikują się do w/w programu. Zabieg ten jest celowy i ma wskazać kierunki rozwoju m. Nekielka we wszystkich obszarach.**

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, analizę SWOT czyli ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, planowane kierunki rozwoju ze wskazaniem zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że może być poszerzony o nowe zadania i przedsięwzięcia, ponadto możliwa jest zmiana kolejności ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępności funduszy UE.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. **Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter.** I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia. Plan Odnowy Miejscowości ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku osiągnięcia wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy Miejscowości:

- Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi jak: środowisko przyrodnicze, zasoby ludzkie, dziedzictwo kulturowe, infrastruktura społeczna i techniczna oraz środki finansowe.
- zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
- dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
- tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym zagrożeniom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.
- Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

I Charakterystyka miejscowości. Prezentacja wsi Nekielka

1. Położenie

Wieś Nekielka leży w centralnej części województwa wielkopolskiego, w powiecie wrzesińskim, w gminie Nekla. Nekielka jest położona 34 km na wschód od Poznania, 14 km na zachód od Wrześni, przy drodze krajowej nr 92. Nekielka leży na Równinie Wrzesińskiej stanowiącej część Pojezierza Wielkopolskiego. Wyjątkowe walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz dogodne połączenia komunikacyjne z miastem Poznań stanowią o atrakcyjności miejscowości jako miejsca zamieszkania i odpoczynku.

Rezerwat Krajobrazowy Okrągłak znajduje się ok. 1,5 km na północ (w prawo) od skrzyżowania Traktu Pobiedziskiego z Groblą Twardowskiego, w obrębie zespołu malowniczych, leśnych jezior: J. Ósemka, J. Ully, J. Cyganek, J. Baba i J. Okrągłak



Foto: Jerzy Osypiuk

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

Powierzchnia

Powierzchnia miejscowości Nekielka wynosi około 1554 ha w tym:

- powierzchnia użytków rolnych - 278 ha, przeważają gleby klasy V i VI -89%
- powierzchnia lasów - 1227,8 ha (w tym 58 ha własność prywatna)
- tereny rekreacyjne 11,4 ha
- grunty pod wodami 18,0 ha.
- grunty pozostałe 18,0 ha

Ludność

Nekielkę zamieszkuje 247 (124 mężczyźni i 123 kobiety) w tym 239 osób na stałe i 8 osób na pobyt czasowy - ewidencja Gminy Nekla, stan na 31.12.2007r., w stosunku do roku 2003 (203 osoby) nastąpił wzrost o 44 osoby, tj. **18%**. Tak znaczny wzrost liczby mieszkańców świadczy o atrakcyjności Nekielki jako miejsca zamieszkania.

2. Dziedzictwo historyczne

Historia Nekielki jest nierozzerwalnie związana z osadnictwem olenderskim. Miejscowość powstała w połowie XVIII w. w wyniku osiedlenia się holenderskich mennonitów. W latach 80 – tych XIX w. tereny te zamieszkiwały 484 osoby, głównie ewangelicy (392 osoby). Przed przybyciem osadników, obecne tereny były pokryte bagnami. Holendrzy wykorzystując swoją wiedzę, osuszyli teren i założyli osadę.

W 1749 r., dziedzic dóbr nekielskich Franciszek Wilkoński wydał przywilej osadnikom olenderskim¹. Osadził ich w borach i lasach nekielskich na gruntach zwanych Lisia Woda, Muniak i Strzyżewko. Utworzył tym samym osadę czynszową.

¹ Osadnictwo olenderskie wzięło swoją nazwę od jego pionierów – Holendrów, zwanych w języku staropolskim olędrami. W późniejszym okresie używano tej nazwy w stosunku do chłopów niemieckich i polskich, którzy meliorowali bagniste tereny, karczowali lasy i użyźniali piaski. Ich osady lokowano na terenach opustoszałych w czasie wojen i epidemii. Nie podlegali obciążeniom pańszczyźnianym, lecz płacili za użytkowanie ziemi ustalony czynsz.

3. Obiekty zabytkowe

W miejscowości znajduje się czerwono-ceglany **kościół poewangelicki** stojący po dziś dzień w uroczym, cichym miejscu, nieopodal lasu. Obiekt powstał w latach 80-tych XIX wieku. Jest to budowla wolnostojąca, murowana o ceglanych elewacjach, niepodpiwniczona, przykryta dachem dwuspadowym – korpus, absyda dachem sześciobocznym, wzniesiona na planie prostokąta wydłużonego w linii pd – zach, pn – wsch z dostawianą do krótszego boku wieloboczną apsydą zamkniętą pięcioma bokami ośmioboku oraz przybudówką wzniesioną pomiędzy ścianą apsydy a nawą. Fasadę o osi środkowej podkreśla pseudoryzalit przechodzący ponad dachem w płaską wieżę, przekrytą stożkowym hełmem. Budowlę cechuje bogactwo form dekoracji architektonicznej: ostrołukowe obramienia okien i portalu zwieńczonego wimpergą ze sterczyną, rozeta w fasadzie, ostrołukowe blendy wzbogacające fasadę oraz górną część prezbiterium. Kościół w Nekielce prezentuje jedną z najbardziej popularnych stylistyk budownictwa sakralnego drugiej połowy XIX wieku. Neogotycka forma i różnorodny repertuar motywów dekoracji architektonicznej świadczy o dość wysokim poziomie architektonicznym kościoła. Poewangelicki kościół w Nekielce stanowi dobro kultury i podlega ochronie prawnej. Konsekwany został w październiku 1884r. Obecnie należy do Fundacji „Dwór w Podstolicach” i choć nie jest obiektem kultu religijnego spełnia funkcje kulturalne. Odbywają się w nim koncerty artystów o randze ogólnopolskiej, którym towarzyszą wystawy dzieł malarskich, fotografii i sztuki. Wpisany został do rejestru zabytków przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzją Państwowej Służby Ochrony Zabytków – Oddział w Poznaniu, z 24.11.1992r. (posiada również pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru WN-4151/127/2007 z 16.01.2007r.)

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka



Foto: Jerzy Osypiuk

Cmentarze Olenderskie

Po prawie 170 latach pobytu na naszej ziemi olędrów – ewangelików, pozostały po nich pola uprawne w miejscu wykarczowanych lasów i osuszonych bagien oraz **cmentarze**.

Spółeczność każdej miejscowości grzebała swoich zmarłych jak najbliżej miejsca zamieszkania.

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka



Foto: Jerzy Osypiuk

Na terenie całej gminy Nekla znajduje się aż 8 cmentarzy olenderskich, z czego aż 6 na terenie parafii nekielskiej. Lokowane one były w przeważającej mierze na wzniesieniach, w zależności od istniejących warunków terenowych. Cmentarze pozostawione bez opieki współwyznawców religijnych ulegały powolnej dewastacji. Odreagowanie powojenne nowych mieszkańców, milcząca aprobata władz komunistycznych, zainteresowanych zacieraniem wszelkich śladów związanych z pobytami ludności niemieckiej na polskiej ziemi, doprowadziły do tego, że zniknęły z nich tablice nagrobne, zabytkowe ogrodzenia żeliwne wokół grobów zamożniejszych właścicieli. Zatarciu uległ pierwotny charakter miejsc wiecznego spoczynku.

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka



Foto: Jerzy Osypiuk

Podobny los spotkał większość olenderskich cmentarzy w Wielkopolsce. Aby przywrócić właściwą rangę miejscom wiecznego spoczynku Olędrów nekielskich, Rada Duszpasterska i Ekonomiczna przy Parafii pw. Św. Andrzeja Apostoła w Nekli, wraz z proboszczem ks. Kanonikiem Ryszardem Golińskim, podjęła inicjatywę uporządkowania cmentarzy (Społeczny Komitet Renowacji Cmentarzy Olenderskich w Gminie Nekla). W Święto Zmarłych w 2004 roku zapłonęły znicze na pierwszych częściowo uporządkowanych grobach.

Nekielkę odwiedzają od wielu lat potomkowie emigrantów zamieszkałych obecnie w Australii. Bardzo interesują się historią swoich przodków, miejscem ich urodzenia, dniem dzisiejszym tych miejsc. Każda z tych rodzin posiada monografię ukazującą historię rodu i wskazującą umiejscowienie w Hauland- czyli dzisiejszej miejscowości Nekielka.

4. Plan zagospodarowania przestrzennego-

Nekielka posiada miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Nekla nr XXVII/243/2001 z dnia 8 grudnia 2001 (Dz. Ustaw dla Woj. Wielkopolskiego nr 37 poz.1100 z dnia 7.03.2002r.), który przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinna oraz tereny pod budownictwo rekreacyjne.

Przestrzenna struktura miejscowości:

W strukturze miejscowości przeważają domy jednorodzinne z działkami powyżej 1000 m² (liczba budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania 76).

Występują również domy letniskowe oraz gospodarstwa rolne wraz z domostwami

Przeważają gospodarstwa rolne o powierzchni do 7 ha.

Gospodarstwa rolne do 5 ha -4 szt, do 7ha-7 szt, do 10ha-4 szt., do 15ha-4szt.

Układ przestrzenny miejscowości ukształtował się na wzór typowego osadnictwa olenderskiego tzn. w postaci rzędówki o zabudowie rozproszonej. Zagrody z budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi leżały po jednej stronie drogi głównej, a pola ciągnęły się po jej obu stronach. Z biegiem lat wiele gruntów rolnych przekształcono na działki budowlane, wypoczynkowe, co spowodowało napływ ludności z obszarów miejskich.

„Centrum” Nekielki skupia się wokół szkolnego schroniska wycieczkowego oraz poewangelickiego kościółka z XVIII w a także kilku tradycyjnych gospodarstw rolnych. Od kilkunastu lat obserwuje się systematyczny i równomierny rozwój osadnictwa mieszkaniowego i wypoczynkowego.

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka



Szkolne schronisko wycieczkowe w Nekielce (Foto: UMiG Nekla)

Schronisko (w budynku po byłej szkole podstawowej) dysponuje czterema wieloosobowymi salami, dobrze wyposażoną kuchnią, dwie duże łazienki, boisko do gry w piłkę siatkową i miejsce na ognisko. (tel.061 438 69 94, 0608 852 807)

Kilkaset metrów na zachód od schroniska leży leśniczówka Nekielka a na południowy-zachód od Leśniczówki Nekielka leży grodzisko „Szwedzki Okop”. Jadąc na północ od leśniczówki przejeżdżamy obok Rezerwatu Okrągłak, który został utworzony na Jeziorze Okrągłak. W pobliżu leśniczówki występują tereny liczniejszego występowania zmił zygzakowatej. Jadąc dalej szlakiem docieramy do jezior potocznie nazywanych „Babskimi”, czyli grupy pięciu niewielkich jezior rynnowych: Ósemka (6 ha), Uli (8 ha), Cyganek (2 ha), Baba (3 ha) i Okrągłak (3 ha). Jeziora łączy strumień zwany Baba, dopływ Cybiny. Na

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

południowym brzegu jeziora Baba rośnie sosna o obwodzie 3 m oraz dęby o obwodzie do 5 m.

Szlaki turystyczne przebiegające przez Nekielkę:

- Szlak pieszy **zielony** (oznaczony):

Iwno – **grodzisko koło Nekielki (5,5 km)** – Rajmundowo (7,7 km) – Barczyzna – Marzelewo (5,7 km) – Września (7,4 km)

- Szlak rowerowy osadnictwa olęderskiego **czerwony** (nieoznaczony):

Założenie parkowo-dworskie w Nekli , Kościół św. Andrzeja Ap. w Nekli

Cmentarz ewangelicki – Góreckie Olędry (2,6 km)

Cmentarz ewangelicki w Gierłatowie (4,9 km)

Cmentarz ewangelicki w Gierłatowie (6,4 km)

Założenie parkowo-dworskie w Podstolicach (10,5 km)

Kościół św. Katarzyny w Opatówku (12,0 km)

Cmentarz ewangelicki w Zasutowie (15,8 km)

Cmentarz ewangelicki w Barczyźnie (18,8 km)

Okazałe dęby – pomniki przyrody (20,6 km)

Cmentarz ewangelicki w Barczyźnie (21,8 km)

Cmentarz ewangelicki w Nekli (26,0 km)

Kościół ewangelicki w Nekielce (29,9 km)

Cmentarz ewangelicki w Nekielce (30,6 km)

Rezerwat Krajobrazowy „Okraglak” (33,4 km)

Oz polodowcowy (35,0 km)

Grodzisko pierścieniowe „Szwedzki Okop” (35,6 km)

Siedleczek, dawniej Siedleckie Olędry albo Zabrodzie Olędry (37,6 km)

Brzeźno, dawniej Brzeznie (39,9 km)

Aleja kasztanowa w Starczanowie (46 km)

Zalew

Firma Expert – Karp utworzyła dla wędkarzy nowe łowisko karpiove w samym centrum miejscowości Nekielka. Jest to zbiornik poźwirowy, położony, przy lesie o powierzchni 18ha. Akwen powstał w 2003 r. i systematycznie był zarybiany różnorodną rybą w szczególności karpem i amurem. Głębokość łowiska kształtuje się od 1 do 4m. W zbiorniku występują następujące gatunki ryb: płoć, wzdregą, leszcz, karaś, lin, szczupak, sandacz, węgorz, sum, tołpyga, amur i oczywiście karp.

Poewangelicki kościółek z XVIII w – pełni funkcje kulturalno-artystyczne. Pierwszy inaugurujący działalność kulturalną Fundacji w Nekielce koncert odbył się 22 listopada

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

2002r. Był to występ chóru wykonującego muzykę cerkiewną i rosyjską pod dyrekcją ks. Jerzego Szturbaka. Po udanej inauguracji kościoła powoli zaczął spełniać swoją nową rolę. Gościł już takich artystów, jak Grzegorz Turnau, Michał Bajor, Hanna Banaszak, Vadim Brodski, Justyna Steczkowska, Andre Ochodlo, Katarzyna Groniec i Ryszard Rynkowski. Dochód z tychże koncertów w całości przeznaczony jest na niezbędne prace remontowe. Realizacja prestiżowych koncertów sprawiła, że kościół ten wpisał się na stałe jako atrakcyjne miejsce przyciągające okolicznych mieszkańców z Nekielki, gminy Nekla, gminy Września i Poznania. Miejsce to zyskało również przychylność władz gminnych oraz powiatowych wspomagających powstanie ośrodka kultury służącego społeczności lokalnej i regionalnej.



Koncert Grzegorza Turnaua



Koncert Justyny Steczkowskiej

5. Jaka jest wieś Nekielka?

| JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ | |
|---|--|
| Diagnoza aktualnej sytuacji naszej miejscowości | |
| Co ją wyróżnia? | walory wypoczynkowo-turystyczne, ślady osadnictwa olenderskiego, czyste środowisko, spokój, bardzo małe natężenie ruchu pojazdów, las, brak zakładów przemysłowych |
| Jakie pełni funkcje? | rolnicze, turystyczno-rekreacyjne, mieszkaniowe, kulturalne |
| Kim są mieszkańcy? | rolnicy, letnicy, osoby, które w ostatnich latach osiedliły się zwłaszcza z okolic Miasta Poznania |
| Co daje utrzymanie? | rolnictwo, praca zarobkowa w miastach, renty, emerytury, |
| Jak zorganizowani są mieszkańcy? | Rada sołecka, sołtys, zebranie wiejskie, statut sołectwa, |
| W jaki sposób rozwiązują problemy? | na zebraniach wiejskich, poprzez sołtysa, radnego, komitety społeczne, |
| Jaki wygląd ma nasza wieś? | Wieś położona blisko lasu, w spokojnym i cichym miejscu z jednoczesnym dogodnym dojazdem. W centrum Nekielki zbiornik wodny, pozostałość po wyrobisku żwiru, powierzchnia ok. 18 ha. |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | |
|--|---|
| Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane? | Brak typowych dla Nekielki obyczajów i tradycji |
| Jak wyglądają mieszkania i obejścia? | Wiele bardzo ładnych i zadbanej domów jednorodzinnych i domków letniskowych oraz gospodarstw rolnych. |
| Jaki jest stan otoczenia i środowiska? | Lasy, miejsca występowania żmii zygzakowatej (Vipera berus) |
| Jakie jest rolnictwo? | widoczna jest poprawa po przystąpieniu do Unii Europejskiej (bezpośrednie dopłaty obszarowe + renty strukturalne) |
| Jakie są powiązania komunikacyjne? | Komunikacja autobusowa, transport prywatny, autobus szkolny (dwa przystanki), |
| Co proponujemy dzieciom i młodzieży? | Schronisko młodzieżowe z miejscami noclegowymi, szlaki piesze i rowerowe oraz jeziora. |

II Analiza zasobów sołectwa

| ANALIZA ZASOBÓW WSI NEKIELKA | | | | |
|--|------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| RODZAJ ZASOBU | BRAK | JEST O ZNACZENIU MAŁYM | JEST O ZNACZENIU ŚREDNIM | JEST O ZNACZENIU DUŻYM |
| Środowisko Przyrodnicze | | | | X |
| walory krajobrazu | | | | X |
| walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie) | | | X | |
| walory szaty roślinnej(np.. Runo leśne) | | | | X |
| cenne przyrodniczo obszary lub obiekty | | | | X |
| świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) | | | | X |
| osobowości przyrodnicze (np. pomniki przyrody) | | | X | |
| wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) | | | | X |
| gleby kopaliny | | X | | |
| Środowisko kulturowe | | | | |
| walory architektury wiejskiej i osobowości kulturowe | | | | X |
| walory zagospodarowania przestrzennego | | | X | |
| zabytki | | | | X |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| zespoły artystyczne | X | | | |
| Dziedzictwo religijne i historyczne | | | | |
| miejsca, osoby i przedmioty kultu | | | | X |
| święta odpusty, pielgrzymki | X | | | |
| tradycje, obrzędy, gwara | | X | | |
| legendy, podania i fakty historyczne | | | | X |
| ważne postacie historyczne | | X | | |
| specyficzne nazwy | | | | X |
| Obiekty i tereny | | | | |
| działki pod zabudowę mieszkaniową | | | | X |
| działki pod domy letniskowe | | | | X |
| działki pod zakłady usługowe i przemysł | | X | | |
| pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe | X | | | |
| tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (np. kuźnie, młyny) | X | | | |
| place i miejsca publicznych spotkań | | | X | |
| miejsca sportu i rekreacji | | | | X |
| Gospodarka, rolnictwo | | | | |
| specyficzne produkty(hodowle uprawy polowe | | | X | |
| znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe | X | | | |
| możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne | X | | | |
| Sąsiedzi i przyjezdni | | | | |
| korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) | | | | X |
| ruch tranzytowy | | | X | |
| przyjezdni stali i sezonowi | | | | X |
| Instytucje | | | | |
| placówki opieki społecznej | X | | | |
| szkoły, przedszkola | X | | | |
| dom kultury, świetlica wiejska, biblioteka | | | | X |
| Ludzie, organizacje społeczne | | x | | |
| OSP | X | | | |
| Rada sołecka | | | | X |

III Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców.

| MOCNE STRONY | SŁABE STRONY |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Dobra lokalizacja do zamieszkania, rezerwy pod budownictwo mieszkaniowe (uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego) • wysokie walory przyrodniczo – krajobrazowe (dobry stan środowiska naturalnego), • wieś na Szlaku „Trakt Pobiedziski”, • zalew, cztery jeziora, gdzie zawsze można wypocząć, • cenne zasoby historyczne wsi: kościółek poewangelicki, cmentarze olenderskie • bliskość dużych miast (Poznań, Września, Gniezno) • istnienie potencjału dla inicjatyw społeczno- kulturalnych (schronisko, kościółek) • aktywność organizacji pozarządowych i inicjatyw oddolnych społeczności lokalnej | <ul style="list-style-type: none"> • niedoinwestowanie obiektów pełniących funkcje społeczno –kulturalne i turystyczne • brak sieci kanalizacyjnej obejmującej całą miejscowość • słaba infrastruktura (zły stan dróg) • brak komunikacji autobusowej • brak dostępu do internetu szerokopasmowego • mała konkurencyjność gospodarstw rolnych (niska klasa gleby) • brak gospodarstw agroturystycznych, lokalnych inwestycji |
| SZANSE | ZAGROŻENIA |
| <ul style="list-style-type: none"> • sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju wsi i obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich • zwiększająca się możliwość uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych w tym funduszy UE (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, WRPO) • moda na mieszkanie poza miastem • możliwość pozyskania środków finansowanych na realizację projektów nieinwestycyjnych tzw. miękkich (PO | <ul style="list-style-type: none"> • niestabilny system prawny, szczególnie podatkowy w Polsce • brak przychylnego klimatu dla inwestora na poziomie kraju • duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych • brak klarownych programów gospodarczych • postępująca indywidualizacja życia społecznego |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | |
|---|--|
| <p>KL)</p> <ul style="list-style-type: none">• wykorzystanie terenów o wysokich walorach krajobrazowych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej | |
|---|--|

Praca nad analizą SWOT wsi Nekielka w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi Nekielka umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno –gospodarczemu.

Wiele uwagi poświęcono także czynnikom hamującym tę działalność. Dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu wiejskiego dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych w tym z Unii Europejskiej.

Wizja rozwoju wsi – jaka ma być wieś Nekielka



Foto: UMiG Nekla

| JAKA MA BYĆ NASZA WIEŚ ZA 10 LAT | |
|---|--|
| Wizja stanu docelowego | |
| Co ma ją wyróżniać? | Estetyka i nieskażone środowisko |
| Jakie ma pełnić funkcje? | mieszkańciewe, kulturalne, turystyczne |
| Kim mają być mieszkańcy? | Rolnicy, wykwalifikowani mieszkańcy, letnicy |
| Co ma dać utrzymanie? | Praca w rolnictwie, praca zarobkowa |
| W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy? | Zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego rozwoju wsi, prowadzenie strony internetowej |
| W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy? | Współpraca z samorządami i sołectwami, płynny przepływ informacji |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | |
|--|--|
| Jak ma wyglądać nasza wieś? | Poprawiony wizerunek wsi poprzez poprawę infrastruktury (telefonizacja, internet, gaz, drogi), kulturalnej poprzez renowację kościołka i schroniska, |
| Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane? | Tradycje olenderskie |
| Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia? | Estetycznie, przystosowane do wypoczynku i rekreacji, oznakowanie ulic, pomników przyrody. |
| Jaki ma być stan otoczenia i środowiska? | pod cele turystyczne, handel i usługi turystyczne |
| Jakie ma być rolnictwo? | rolnictwo całkowicie dostosowane do wymogów UE, zmodernizowane, dochodowe i nowoczesne |
| Jakie mają być powiązania komunikacyjne? | Komunikacja autobusowa w kierunku Wrześni i Poznania |
| Co proponujemy dzieciom i młodzieży? | świetlica wiejska, imprezy okolicznościowe, nowy plac zabaw, zmodernizowane boisko sportowe |

IV Opis planowanych do realizacji zadań

Wykaz przedsięwzięć na lata 2008-2018

| Lp. | Nazwa | Cel/Przeznaczenie | Inwestor | Harmonogram/ zakres rzeczowy projektu | Kwota końcowa i wskazanie źródła |
|-----|--|--|------------------------------------|---|----------------------------------|
| 1 | Dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków | - zmniejszenie zanieczyszczeń odprowadzanych do wód powierzchniowych i gleby - redukcja zanieczyszczeń - zapobieganie różnego rodzaju chorobom - zapobieganie zanieczyszczeniom nieruchomości | Inwestor indywidualny / UMiG Nekla | 2009-2013 | brak kosztorysu |
| 2 | Budowa sieci wodociągowej w Nekielce, ul. Leśna wraz z przyłączami | - dostęp do lepszej jakości wody pitnej i wody przeznaczonej do celów gospodarczych - pozytywny wpływ na zdrowie i środowisko przyrodnicze - zwiększenie atrakcyjności terenów dla rozwoju turystyki | UMiG Nekla | 2007 (zrealizowane) Długość rozbudowanej sieci 941 m Ø 110 | 48 500 zł. |
| 3 | Budowa sieci wodociągowej w Nekielce | - dostęp do lepszej jakości wody pitnej i wody przeznaczonej do celów | UMiG Nekla | 2007-2013 | brak kosztorysu |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | | | | | |
|---|---|---|-------------------|--|-----------------|
| | wraz z przyłączami dla nowo – budowanych budynków mieszkalnych | gospodarczych - pozytywny wpływ na zdrowie i środowisko przyrodnicze - zwiększenie atrakcyjności terenów dla rozwoju turystyki | | | |
| 4 | Modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w Nekielce | - zwiększenie dostępu do lepszej jakości wody pitnej i wody przeznaczonej do celów gospodarczych - pozytywny wpływ na zdrowie i środowisko przyrodnicze - zwiększenie atrakcyjności terenów dla rozwoju turystyki | UMiG Nekla | 2008 - 2018 | brak kosztorysu |
| 5 | Budowa drogi gminnej na ul. Jana Pawła II w Nekielce o dł. 2 100 m. | - zmniejszenie emisji spalin i poziomu hałasu - przedłużenie żywotności pojazdów - skrócenie czasu przejazdu - obniżenie kosztów utrzymania dróg - podniesienie atrakcyjności | UMiG Nekla | 2007-2013 (dotychczas wykonano roboty na kwotę 169 327 zł o długości 820 mb) | brak kosztorysu |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | | terenów przyległych | | | |
|---|--|--|---------------------------------------|-------------|-----------------|
| 6 | <p>Modernizacja schroniska w Nekielce.</p> <p>Budowa stref rekreacji wokół schroniska w Nekielce.</p> <p>Inwestycja kwalifikuje się do programu „Odnowa i rozwój wsi”</p> | <p>- nowe oferty w zakresie kultury i turystyki</p> <p>- nowe miejsca pracy</p> <p>- napływ turystów</p> | <p>UMiG</p> <p>Nekla</p> | 2008-2013 | 130 000 zł |
| 7 | <p>Renowacja poewangelickiego kościółka z XVIII w</p> <p>Inwestycja kwalifikuje się do programu „Odnowa i rozwój wsi”</p> | <p>- zmniejszenie barier w dostępie do kultury</p> <p>- zainspirowanie kulturalnych inicjatyw lokalnych</p> <p>- renowacja bezwyznaniowego kościoła w Nekielce</p> <p>- zwiększenie dostępu mieszkańców regionu do dóbr kultury o wysokiej randze artystycznej</p> | <p>Fundacja „Dwór w Podstolicach”</p> | 2009-2010 | 150 000 zł |
| 8 | <p>Wykonanie ścieżki rowerowej z Nekielki do Nekli</p> <p>Inwestycja kwalifikuje się do programu „Odnowa i</p> | <p>- Zwiększenie bezpieczeństwa dla rowerzystów</p> <p>- podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi Nekielka</p> | <p>UMiG</p> <p>Nekla</p> | 2009 - 2011 | brak kosztorysu |

Plan Odnowy Miejscowości Nekielka

| | | | | | |
|---|---|---|--------------------------------------|-------------|-----------------|
| | rozwój wsi” | | | | |
| 9 | Budowa „ścieżki zdrowia” Inwestycja kwalifikuje się do programu „Odnowa i rozwój wsi” | - poprawa zdrowia mieszkańców - podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi Nekielka | Organizacja pozarządowa / UMiG Nekla | 2010 - 2012 | brak kosztorysu |

V Planowane działania na rzecz odnowy miejscowości w latach 2008 – 2018

- Przy ustalaniu kolejności planowanych działań przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami (zebranie wiejskie – 31.05.2008 r. oraz 6.06.2008 r.). Mieszkańcy przyjęli za priorytetowe inwestycje związane z poprawą infrastruktury wodociągowej, gazyfikacją wsi oraz zapewnieniem dostępu do internetu szerokopasmowego.