

**UCHWAŁA NR XXX /213/ 2017
RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA**

z dnia 5 października 2017 r.

w sprawie zbycia mienia komunalnego - Nekiłka, dz. nr 198/3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości, położonej w Nekiłce, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 198/3 o pow. 0,2457 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00021997/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nekla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zm. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509.

Uzasadnienie

Gmina Nekla po przeanalizowaniu swoich zasobów nieruchomości postanowiła zbyć w trybie przetargowym działkę położoną w Nekiелce, oznaczoną numerem geodezyjnym 198/3 o pow. 0,2457 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Nekiелka zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Nekla nr XXXI/243/2001 z dnia 28.12.2001 r., działka ta przeznaczona jest pod tereny usług publicznych.

Zgodnie z zapisami ww. planu miejscowego, tereny usług publicznych stanowią rezerwę pod usługi oświaty, zdrowia, kultury, administracji, sakralne lub inne usługi publiczne, a także jako przeznaczenie dopuszczalne pod funkcję mieszkaniową: budynki mieszkalne właścicieli i funkcyjne lub budynki zamieszkania zbiorowego. Gmina Nekla posiada działki położone przy ul. Nekiелskiej w Nekiелce o numerach geodezyjnych 133, 134, 136/2 i 136/3 o łącznej powierzchni 1,7115 ha, co jest wystarczającą rezerwą pod inwestycje związane z usługami publicznymi.

Przyjęcie zatem przedmiotowej uchwały jest celowe i uzasadnione.