

**UCHWAŁA Nr XXVI /192/2009
RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA
z dnia 22 czerwca 2009 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla obejmującej autostradę A-2 i obręby geodezyjne położone na północ od autostrady

Na podstawie art 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i art 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Nekla uchwała co następuje.

- §1** 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla obejmującej autostradę A-2 i obręby geodezyjne położone na północ od autostrady
2. Zmiana Studium o którą mowa w ust. 1 dotyczy Studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla zatwierdzonego uchwałą Nr XX/175/2001 Rady Miejskiej Gminy Nekla z dnia 15.02.2001 r. i zmianie :Uchwała Rady Miejskiej Gminy Nekla Nr XXVI/190/2009 z dnia 22.06.2009r.
- §2** 1. Przedmiotem zmiany Studium o którym mowa w § 1 ust.1 będzie obszar przedstawiony graficznie na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.
2. Zakres sporządzenia zmiany Studium będzie obejmował problematykę wymienioną w art 10 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do obszaru będącego przedmiotem Studium.

§3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nekla.

§4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXVI /192 /2009
Rady Miejskiej Gminy Nekla
z dnia 22 czerwca 2009 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla obejmującej autostradę A-2 i obręby geodezyjne położone na północ od autostrady

Polityka przestrzenna Gminy Nekla określona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla sporządzonego w 2001r. po upływie 8 lat wymaga dostosowania do wyzwań społecznych, gospodarczych, które determinują nowe podejście planistyczne do zagadnienia związanego z rozwojem przestrzennym.

Ponadto zmiany przepisów prawnych w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego z 2003 r. stawiają określone wymogi dotyczące zagospodarowania przestrzennego gminy.

Analizując zapisy obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla oraz zgłoszone wnioski dotyczące zagospodarowania poszczególnych terenów w gminie należy stwierdzić, że zapisy te w części nie odpowiadają potrzebom mieszkańców i firm działających na terenie gminy.

Uwzględniając potrzebę dostosowania polityki przestrzennej gminy do oczekiwań mieszkańców, oraz do aktualnych uwarunkowań, uznaje się za celowe podjęcie działań w zakresie częściowej zmiany Studium o czym jest mowa w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.